

Số:*936*...../TB-THADS

Ea Kar, ngày 22 tháng 4 năm 2024



THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự) và Công văn số: 16/CTHADS-NV&TCTHADS ngày 06/01/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 80/2023/QĐST-DS ngày 18 tháng 12 năm 2023; Bản án, Quyết định số: 11/2024/QĐST-DS ngày 05 tháng 02 năm 2024; Bản án, Quyết định số: 02/2024/QĐCNHGĐT-DS ngày 12 tháng 01 năm 2024 và Bản án, Quyết định số: 16/2024/QĐST-DS ngày 19 tháng 03 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 446/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2024; Quyết định thi hành án số: 474/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2024 và Quyết định thi hành án số: 479/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2024; Quyết định thi hành án số: 500/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2024 và Quyết định thi hành án số: 557/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thi hành án số: 26/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 82/BĐS/2024/CT-TTA ngày 29 tháng 03 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Trung Tín;

Căn cứ Thông báo số: 922/TB-THADS ngày 16/04/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Hồ sơ đăng ký thực hiện đấu giá tài sản ngày 17/04/2024 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk

Chỉ có một Công ty nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar lựa chọn: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk; Địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất số CQ 545877 do UBND huyện Ea Kar cấp ngày 07/8/2020, đối với thửa đất số 171, tờ bản đồ số 51, diện tích 263,4m² đất ở lâu dài; địa chỉ thửa đất: Thôn 7, xã Ea Đar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk đã thay đổi cơ sở pháp lý ngày 11/5/2021 mang tên bà Trần Thị Hương Giang, hồ sơ số: 000014.TQ.003(2584/2021). (Sơ đồ thửa đất như trang 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ 545877). Giá trị tài sản: 2.833.921.000 đồng (*Hai tỷ tám trăm ba mươi ba triệu chín trăm hai mươi một ngàn đồng*)

2. Quyền sử dụng đất số CY 241422 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 09/3/2021, đối với thửa đất số 331, tờ bản đồ số 14, diện tích 2155 m² đất, trong đó 100m² đất ở lâu dài, và 2055m² đất trồng cây lâu năm (2043); địa chỉ thửa đất: Thôn 8, xã Ea Đar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk đã thay đổi cơ sở pháp lý ngày 04/11/2021; 07/3/2023 mang tên bà Trần Thị Hương Giang, Và các tài sản gắn liền trên đất. Và các tài sản gắn liền trên đất chi tiết như Biên bản kê biên ngày 06/3/2024. Giá trị tài sản: 1.647.001.000 đồng (*Một tỷ Sáu trăm bốn mươi bảy triệu không trăm lẻ một ngàn đồng*).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk; ✓
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H Ea Kar;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hồ Thị Thanh Lý